



सरकारी गजट, उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेशीय सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

विधायी परिशिष्ट

भाग-4, खण्ड (ख)

(परिनियत आदेश)

लखनऊ, बृहस्पतिवार, 23 जुलाई, 2020

श्रावण 1, 1942 शक सम्वत्

उत्तर प्रदेश शासन

ऊर्जा अनुभाग-3

कार्यालय विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी (संयुक्त संगठन), बुलन्दशहर

अधिसूचना संख्या 6365/आठ/वि०भू०अ०अ०/कलेक्टर/बुलन्दशहर/2020

बुलन्दशहर, दिनांक, 23 जुलाई, 2020

अधिसूचना

प०आ०-177

टी०एच०डी०सी० इण्डिया लि० खुर्जा, जिला बुलन्दशहर के द्वारा अपेक्षित सार्वजनिक प्रयोजन यथा-उच्च तापीय विद्युत परियोजना, खुर्जा, जिला बुलन्दशहर में विद्युत उत्पादन के लिए ईंधन (कोयला) की आपूर्ति हेतु रेलवे लाईन के निर्माण के लिए जिला बुलन्दशहर, परगना खुर्जा, तहसील खुर्जा, के ग्राम नगलाकट में स्थित भूमि क्षेत्रफल 0.6139 है०, ग्राम टेंगोरा में स्थित क्षेत्र 1.7544 है०, ग्राम नयावास मजरा नायसर में स्थित क्षेत्र 4.5901 है०, ग्राम जावल में स्थित क्षेत्र 11.6033 है०, ग्राम दशहरा खेरली में स्थित क्षेत्र 2.4125 है०, ग्राम रूकनपुर में स्थित क्षेत्र 7.1308 है०, एवं ग्राम दाँवर में स्थित क्षेत्र 6.1588 है०, कुल योग 34.2638 हैक्टेयर (84.6677 एकड़) भूमि के सम्बन्ध में भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत जो प्रारम्भिक अधिसूचना संख्या 5917/आठ/वि०भू०अ०अ०/कलेक्टर/बुलन्दशहर/2020 दिनांक 25 जनवरी, 2020 को निर्गत की गई, तथा अन्तिम रूप से दिनांक 26 जनवरी, 2020 को प्रकाशित की गई। प्रस्तावित रेलवे के निर्माण हेतु स्थल पर भूमि पंक्ति के रूप में अर्जित की जा रही है जिसके प्रभावस्वरूप कोई भी कृषक परिवार/व्यक्ति विस्थापित नहीं हो रहा है, विस्थापन पूर्णतः शून्य है।

अधिनियम की धारा 12 में विहित प्राविधानानुसार परियोजना के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संयुक्त सर्वे विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी बुलन्दशहर के पर्यवेक्षण में कराया गया तथा अधिनियम की धारा 15 की उपधारा (2) में विहित प्राविधानों के अनुपालन में प्रभावित कृषकों से प्राप्त कुल 12 आपत्तियों का निस्तारण विधिवत सुनवाई के उपरान्त विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी बुलन्दशहर द्वारा किया गया। विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी/अपर कलेक्टर द्वारा प्रस्तुत रिपोर्ट तथा शासकीय अधिसूचना संख्या 491/एक-13-2014-7(51)-2014, लखनऊ दिनांक 6 अगस्त, 2014 द्वारा प्रदत्त शक्तियों के आलोक में समुचित सरकार के रूप में मेरा यह समाधान हो गया

है कि अनुसूची "क" में वर्णित भूमि का क्षेत्रफल सार्वजनिक प्रयोजन हेतु टी0एच0डी0सी0ई0लि0 की रेलवे लाइन के निर्माण के लिए अर्जित किया जाना आवश्यक है तथा पुनर्व्यवस्थापन (अनुसूची 'ख') में हेतु भूमि विवरण शून्य चिह्नित किया गया है। अतः जनहित में प्रस्तावित भूमि के अर्जन हेतु अधिनियम की धारा 19 की उपधारा (1) के अधीन इस प्रभाव की घोषणा का प्रकाशन समुचित सरकार के रूप में अधोहस्ताक्षरी द्वारा किया जाता है।

"अनुसूची-क"

(प्रस्तावित अर्जन के अन्तर्गत भूमि)

जिला-बुलन्दशहर					राज्य-उत्तर प्रदेश	
क्रम सं०	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	
1	2	3	4	5	6	
1	खुर्जा	खुर्जा	नगलाकट	251	0.1247	
				254	0.1089	
				284	0.3803	
				योग	0.6139	
2	"	"	ढेंगोरा	293	0.0291	
				294	0.3459	
				295	0.5427	
				296	0.3477	
				300	0.2025	
				301	0.2865	
				योग	1.7544	
3	"	"	नयावास मजरा नायसर	731	0.3400	
				726	0.2762	
				723	0.8029	
				722	0.5460	
				715	0.5250	
				675	0.1050	
				678	0.7753	
				725	0.0110	
				730	0.0978	
				668	0.7653	
				666	0.3456	
योग	4.5901					
4	"	"	जावल	515	1.6329	
				505	0.1118	
				492	0.2700	
				494	0.0430	

क्रम सं०	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3	4	5	6
4	खुर्जा (क्रमशः)	खुर्जा (क्रमशः)	जावल (समाप्त)	491	0.5073
				264	0.3307
				265	1.4243
				263	0.0844
				273	0.5512
				297	0.2835
				306	0.0119
				300	0.1150
				299	0.1150
				295	0.0160
				294	0.1980
				236	0.0119
				292	0.1827
				291	0.2484
				290	0.3237
				221	0.1066
				219	0.1115
				220	0.0864
				215	0.6858
				216	0.1072
214	0.2376				
159	0.3654				
27	0.0779				
46	0.1685				
45	0.4685				
44	0.0496				
63	0.4642				
64	0.2221				
66	0.0930				
67	0.1527				
76	1.0422				
75	0.1178				
83	0.3831				
86	0.2015				
				योग	11.6033
5	"	"	दशहरा खेरली	971	0.3494
				974	0.1966
				909	0.2501
				1020	0.1664
				1021	0.2812

क्रम सं०	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3	4	5	6
5	खुर्जा (क्रमशः)	खुर्जा (क्रमशः)	दशहरा खेरली (समाप्त)	1022	0.0835
				1024	0.0822
				1023	0.5691
				1064	0.0259
				1067	0.0405
				1069	0.3676
				योग	2.4125
6	"	"	रुकनपुर	421	0.0472
				420	0.1655
				423	0.0068
				424	0.2429
				394	0.0488
				393	0.1922
				392	0.0180
				429	0.0940
				434	0.0110
				433	0.0694
				430	0.1803
				432	0.0040
				431	0.0739
				511	0.1444
				538	0.0486
				516	0.1638
				517	0.0074
				518	0.1248
				519	0.0742
				520	0.2713
491	0.2742				
525	0.0664				
489	0.1624				
526	0.2439				
527	0.1031				
596	0.0135				
600	0.1221				
602	0.1396				
601	0.0450				
614	0.5591				
615	0.1024				

क्रम सं०	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3	4	5	6
6	खुर्जा (क्रमशः)	खुर्जा (क्रमशः)	रुकनपुर (समाप्त)	644	0.0980
				645	0.0041
				643	0.2650
				642	0.0950
				641	0.0997
				636	0.2614
				714	0.1669
				713	0.2698
				719	0.1914
				710	0.0661
				704	0.3642
				704/727	0.0210
				706	0.0710
				705	0.0278
				360	0.0769
				362	0.0844
				350	0.0053
				351	0.0260
				348	0.1719
				347	0.2105
345	0.3086				
274	0.0401				
275	0.1128				
276	0.1523				
277	0.1204				
	योग			7.1308	
7	"	"	दावर	641/2	0.0075
				629	0.0330
				628	0.6168
				627	0.0075
				624	0.2208
				617	0.1834
				613	0.3520

क्रम सं०	तहसील	परगना	ग्राम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3	4	5	6
7	खुर्जा	खुर्जा	दावर	611	0.1783
	(समाप्त)	(समाप्त)	(समाप्त)	524	0.2621
				521	0.0075
				523	0.2392
				522	0.0625
				518	0.2455
				507	0.1250
				508	0.1701
				497	0.2756
				486	0.2820
				421	0.1938
				426	1.0966
				406	0.1189
				405	0.3673
				404	0.2285
				105	0.0383
				103	0.2486
				97	0.1670
				98	0.0526
				99	0.3784
				योग	6.1588
				कुल योग	34.2638 हेक्टेयर
					या
					84.6677 एकड़

1-भूमि अर्जन के कारण प्रभावित क्षेत्र में कोई भी परिवार विस्थापित न होने के कारण, "अनुसूची ख" आपेक्षित नहीं है।

2-अर्जन हेतु प्रस्तावित भूमि का स्थल नक्शा कलेक्टर के कार्यालय में भूमि अर्जन के उद्देश्य से किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय समय 10 बजे पूर्वान्ह से अपरान्ह 5 बजे के मध्य देखा जा सकता है।

आज्ञा से,
भवानी सिंह खंगारौत,
विशेष सचिव।

In pursuance of the provisions of clause (3) of Article 348 of the Constitution, the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of notification no. 6365/VIII-S.L.A.O./Collector/Bulandshahr-2020, dated July 23, 2020 :

No. 6365/VIII-S.L.A.O./Collector/Bulandshahr-2020

Dated Lucknow, July 23, 2020

WHEREAS Preliminary notification no. 5917/8/S.L.A.O./Collector/Bulandshahr-2020, dated January 25, 2020 was issued under sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, lastly published on dated January 26, 2020, land area of 0.6139 hectare situated in village Naglakat, 1.7544 hectare situated in village Thaingora, 4.5901 hectare situated in village Nayawas Mazra Naaysar, 11.6033 hectare situated in village Jawal, 2.4125 hectare situated in village Dashahra Kherli, 7.1308 hectare situated in village Rukanpur and 6.1588 hectare situated in village Dawar, sum total 34.2638 Ha (84.6677 Acres) of Paragana Khurja, Tehsil Khurja of district Bulandshahr is required for public purpose *i.e.* construction of Railway Line for transportation of fuel (coal) for electricity generation for super Thermal Power Project, Khurja, district Bulandshahr of THDC India Limited. The proposed acquisition is of linear nature and hence no person/family is likely to be displaced.

As per the provision vested in Section 12 of the Act, the joint measurement survey of the land to be acquired for the project was conducted under the supervision of Special Land Acquisition Officer Bulandshahr, also under the provision of sub-section 2 of section 15 of the Act, the disposal of 12 objection received in total from the affected farmers, was done by the Special Land Acquisition Officer, Bulandshahr after legal hearing. In the light of the report submitted by the Special Land Inspector Officer/Additional Collector, the powers conferred by the Government notification no. 491/One-13-2014-7(51)/2014, Lucknow dated August 6, 2014. I am satisfied that the area of land mentioned in Schedule "A" is required to be acquired for construction of railway line of THDCIL for public purpose and the land area earmarked for Rehabilitation (Schedule "B") have been marked as zero. Therefore, the declaration of this effect is published by the undersigned as the appropriate Government under sub-section (1) of section 19 of the Act for acquisition of the proposed land in public interest.

"SCHEDULE A"

(LAND UNDER PROPOSED ACQUISITION)

DISTRICT BULANDSHAHR				STATE UTTAR PRADESH	
Sl. no.	Tehsil	Pargana	Village	Plot no.	Area (in Hectare)
1	2	3	4	5	6
1	Khurja	Khurja	Naglakat	251	0.1247
				254	0.1089
				284	0.3803
				Total	0.6139
2	"	"	Thaingora	293	0.0291
				294	0.3459
				295	0.5427
				296	0.3477
				300	0.2025
				301	0.2865
				Total	1.7544

Sl. no.	Tehsil	Pargana	Village	Plot no.	Area (in Hectare)
1	2	3	4	5	6
3	Khurja	Khurja	Nayawas Mazra Naaysar	731	0.3400
	(Contd.)	(Contd.)		726	0.2762
				723	0.8029
				722	0.5460
				715	0.5250
				675	0.1050
				678	0.7753
				725	0.0110
				730	0.0978
				668	0.7653
				666	0.3456
				Total	4.5901
4	"	"	Jawal	515	1.6329
				505	0.1118
				492	0.2700
				494	0.0430
				491	0.5073
				264	0.3307
				265	1.4243
				263	0.0844
				273	0.5512
				297	0.2835
				306	0.0119
				300	0.1150
				299	0.1150
				295	0.0160
				294	0.1980
				236	0.0119
				292	0.1827
				291	0.2484
				290	0.3237
				221	0.1066
				219	0.1115
				220	0.0864
				215	0.6858
				216	0.1072
				214	0.2376
				159	0.3654
				27	0.0779

Sl. no.	Tehsil	Pargana	Village	Plot no.	Area (in Hectare)
1	2	3	4	5	6
4	Khurja (Contd.)	Khurja (Contd.)	Jawal (Concl'd.)	46	0.1685
				45	0.4685
				44	0.0496
				63	0.4642
				64	0.2221
				66	0.0930
				67	0.1527
				76	1.0422
				75	0.1178
				83	0.3831
				86	0.2015
				Total	11.6033
5	"	"	Dashahra Kherli	971	0.3494
				974	0.1966
				909	0.2501
				1020	0.1664
				1021	0.2812
				1022	0.0835
				1024	0.0822
				1023	0.5691
				1064	0.0259
				1067	0.0405
				1069	0.3676
				Total	2.4125
6	"	"	Rukanpur	421	0.0472
				420	0.1655
				423	0.0068
				424	0.2429
				394	0.0488
				393	0.1922
				392	0.0180
				429	0.0940
				434	0.0110
				433	0.0694
				430	0.1803
				432	0.0040
				431	0.0739
				511	0.1444
538	0.0486				
516	0.1638				

Sl. no.	Tehsil	Pargana	Village	Plot no.	Area (in Hectare)
1	2	3	4	5	6
6	Khurja (Contd.)	Khurja (Contd.)	Rukanpur (Contd.)	517	0.0074
				518	0.1248
				519	0.0742
				520	0.2713
				491	0.2742
				525	0.0664
				489	0.1624
				526	0.2439
				527	0.1031
				596	0.0135
				600	0.1221
				602	0.1396
				601	0.0450
				614	0.5591
				615	0.1024
				644	0.0980
				645	0.0041
				643	0.2650
				642	0.0950
				641	0.0997
				636	0.2614
				714	0.1669
				713	0.2698
				719	0.1914
				710	0.0661
				704	0.3642
				704/727	0.0210
706	0.0710				
705	0.0278				
360	0.0769				
362	0.0844				
350	0.0053				
351	0.0260				
348	0.1719				
347	0.2105				
345	0.3086				

Sl. no.	Tehsil	Pargana	Village	Plot no.	Area (in Hectare)
1	2	3	4	5	6
6	Khurja (Concl'd.)	Khurja (Concl'd.)	Rukanpur (Concl'd.)	274	0.0401
				275	0.1128
				276	0.1523
				277	0.1204
				Total	7.1308
7	"	"	Dawar	641/2	0.0075
				629	0.0330
				628	0.6168
				627	0.0075
				624	0.2208
				617	0.1834
				613	0.3520
				611	0.1783
				524	0.2621
				521	0.0075
				523	0.2392
				522	0.0625
				518	0.2455
				507	0.1250
				508	0.1701
				497	0.2756
				486	0.2820
				421	0.1938
				426	1.0966
				406	0.1189
405	0.3673				
404	0.2285				
105	0.0383				
103	0.2486				
97	0.1670				
98	0.0526				
99	0.3784				
			Total	6.1588	
			Grand Total		34.2638 Hect.
			or		84.6677 Acres

1. Schedule B is not expected as no families are to be displaced due to the said land acquisition.

2. A plan of land may be inspected in the office of the special Land Acquisition Officer/Collector Bulandshahr between 10:00 am to 5:00 pm on any working day.

By order,

BHAWANI SINGH KHANGARAUT,

Vishesh Sachiv.

पी०एस०यू०पी०-ए०पी० 155 राजपत्र-2020-(390)-599+60=659 प्रतियाँ (कम्प्यूटर / टी० / ऑफसेट)।

155 RPH Urja-2020 Data 4c